

23.28x7.97	3	עמוד 50	העיר כל העיר - נדל"ן	30/03/2012	31491849-9
קלוד נחמיאס חברה לבניי - 89427					

# קבוצת קלוד נחמיאס יוצאת לשיווק פרויקט פלטינום באשדוד



פלטינום ברובע ט"ז באשדוד

לדברי יקי וטורי מנכ"ל קבוצת קלוד נחמיאס, "בשנים האחרונות דחפו הרשויות המקומיות את היזמים לבניית דירות גדולות בפרויקטים, על מנת למשוך את התושבים מהמעמד הסוציו אקונומי הגבוה יותר לפרויקטים בעיר. החלטות אלו הביאו להגירה שלילית של הזוגות הצעירים מהערים הללו במהלך השנים. לאחרונה אנו ערים למגמה של תושבים ירושלמים המתעניינים ברכישת דירות חדשות להשקעה או כדירות נופש בעיר אשדוד. הירושלמים אשר כמהים לים זיהו את פוטנציאל הדיור, הקרבה לים והפיתוח התיירותי. השקעה בדירות חדשות באשדוד מתאפשרת בעקבות רמות מחיר ברות השגה לכל כיס בהשוואה למחירי הדיור היקרים בירושלים ובת"א וכן מהיצע של דירות יוקרה באשדוד בסטנדרטים של מגדלי יוקרה בת"א."

קבוצת קלוד נחמיאס, יוצאת לשיווק פרויקט פלטינום, פרויקט מגורים חדש הנבנה ברובע ט"ז באשדוד. בפרויקט ייבנו 2 מגדלים מגורים בני 11 קומות שיכללו 81 יחידות דיור בסך הכל. 41 יחידות דיור מהן יוקצו במסגרת "מחיר למשתכן".

תמהיל הדירות יכלול דירות בנות 4 ו-5 חדרים. הפרויקט ייבנה במיקום ייחודי ברובע הדרומי בסמיכות לשמורת טבע: "הדיונה הגדולה" של אשדוד.

מחיר הדירות במסגרת מחיר למשתכן, דירת 4 חדרים בשטח של כ-107 מ"ר, יעמוד על כמיליון שקלים והן ישווקו במסגרת תנאי משרד השיכון.

המכרז נחתם מול המנהל במרץ 2010 ונכון לרגע זה ישווק לפי הקריטריונים הקודמים למכרזי מחיר למשתכן.